



Römervilla Obertrum
Dachgeschoßwohnung



Ein Ort zum Bleiben.

Obertrum am See ist eine charmante und idyllische Gemeinde im Salzburger Land, die sich durch eine atemberaubende Landschaft, eine reiche Kultur und eine ausgezeichnete Lebensqualität auszeichnet.

Die Infrastruktur in Obertrum am See ist gut ausgebaut und bietet alles, was man zum täglichen Leben braucht. Es gibt Einkaufsmöglichkeiten, Schulen und Kindergärten, Ärzte und eine gute Anbindung an den öffentlichen Nahverkehr. Zudem lädt der Obertrumer See zum Baden, Segeln und Spazieren ein. Auch kulturelle Veranstaltungen wie Konzerte oder Theateraufführungen finden regelmäßig statt.

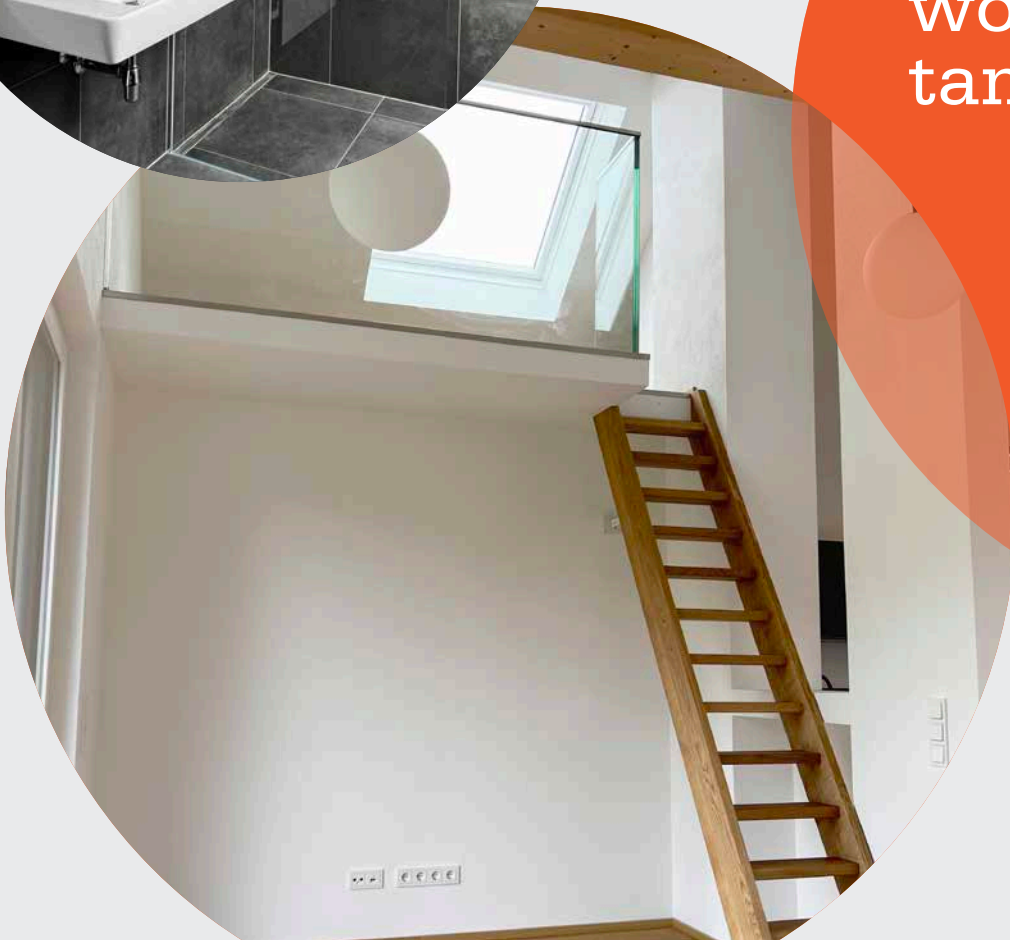
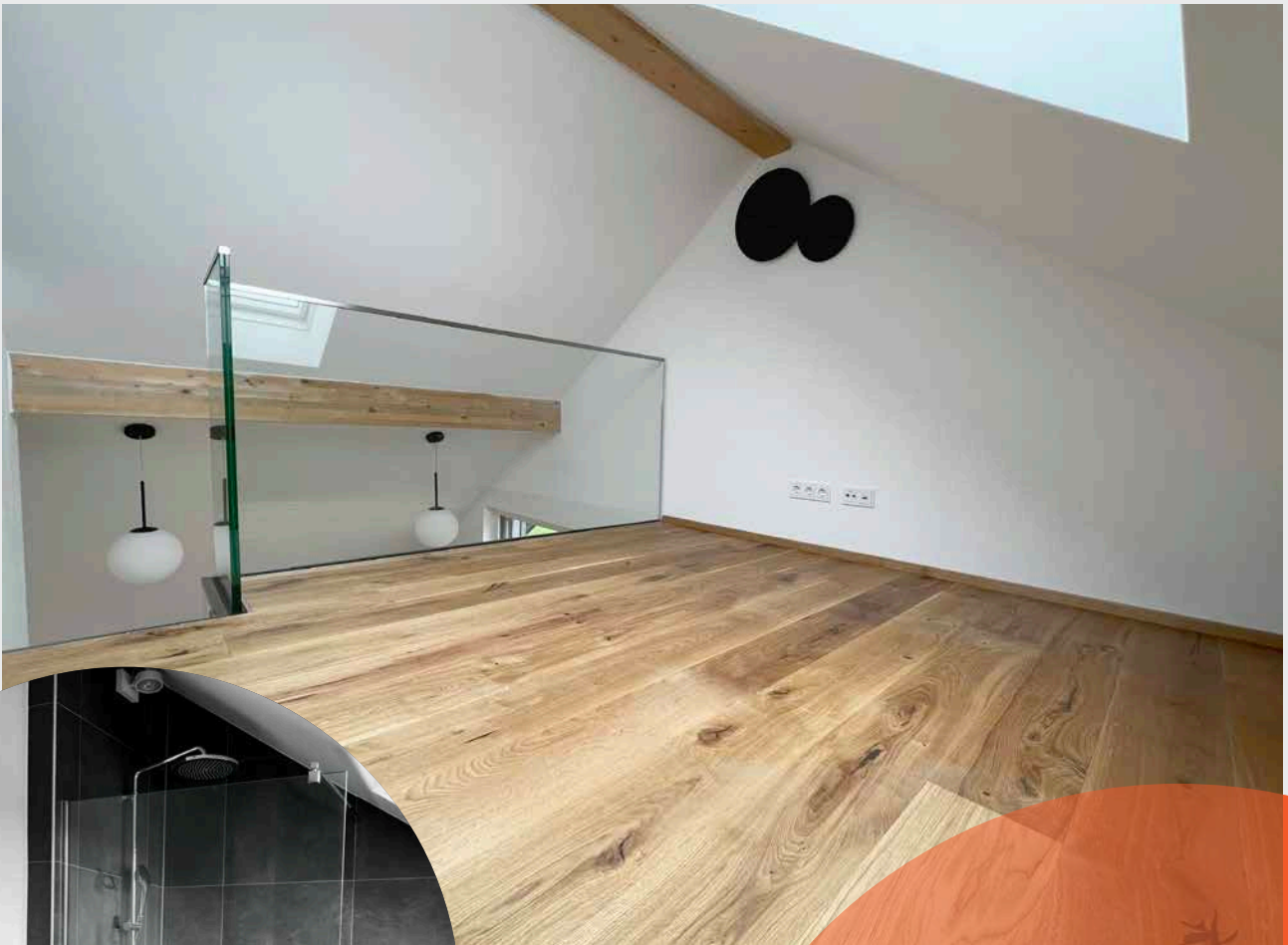
Die Nähe zur Stadt Salzburg bietet viele Möglichkeiten für Kultur, Shopping und gastronomische Erlebnisse. Gleichzeitig kann man in Obertrum am See die Ruhe und Entspannung genießen, die das Leben auf dem Land mit sich bringt.





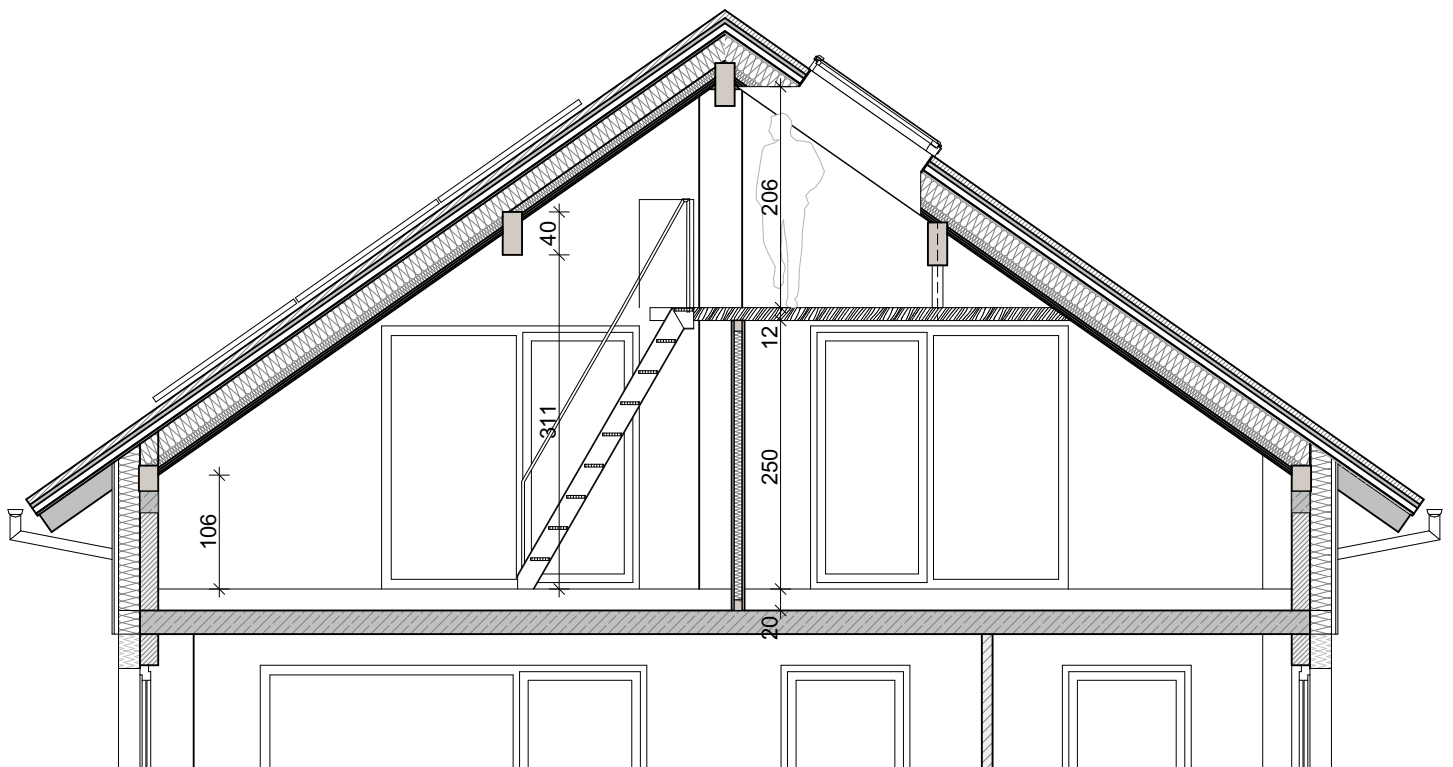
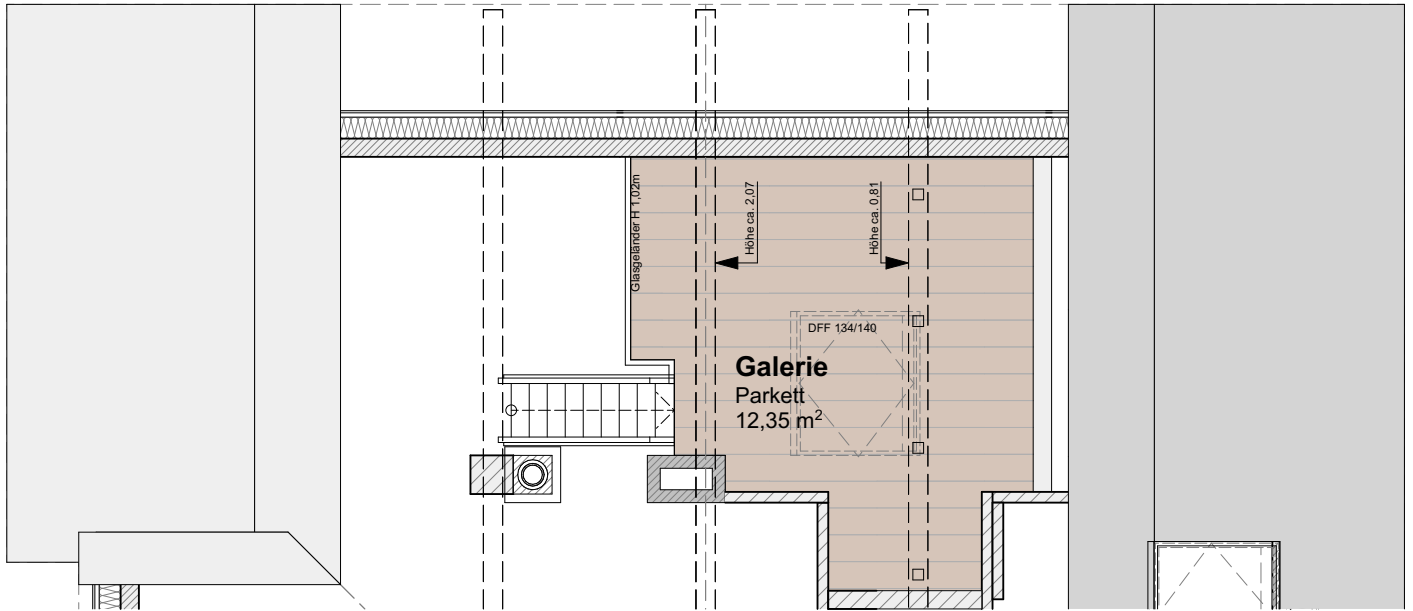
Zahlen und Fakten

Adresse:	Huberbergstraße 2 5162 Obertrum am See
Lage:	Zentrale Ortslage
Fläche:	75m ² plus 12m ² Galerie
Zimmer:	2 Zimmer plus Galerie
Terrasse:	19m ² nach Westen ausgerichtet
Parkplatz:	2 Tiefgaragenstellplätze
Keller:	1 Kellerabteil
Heizung:	Fernwärme
Ausstattung:	Voll ausgestattete Küche Kaminanschluss Beleuchtung

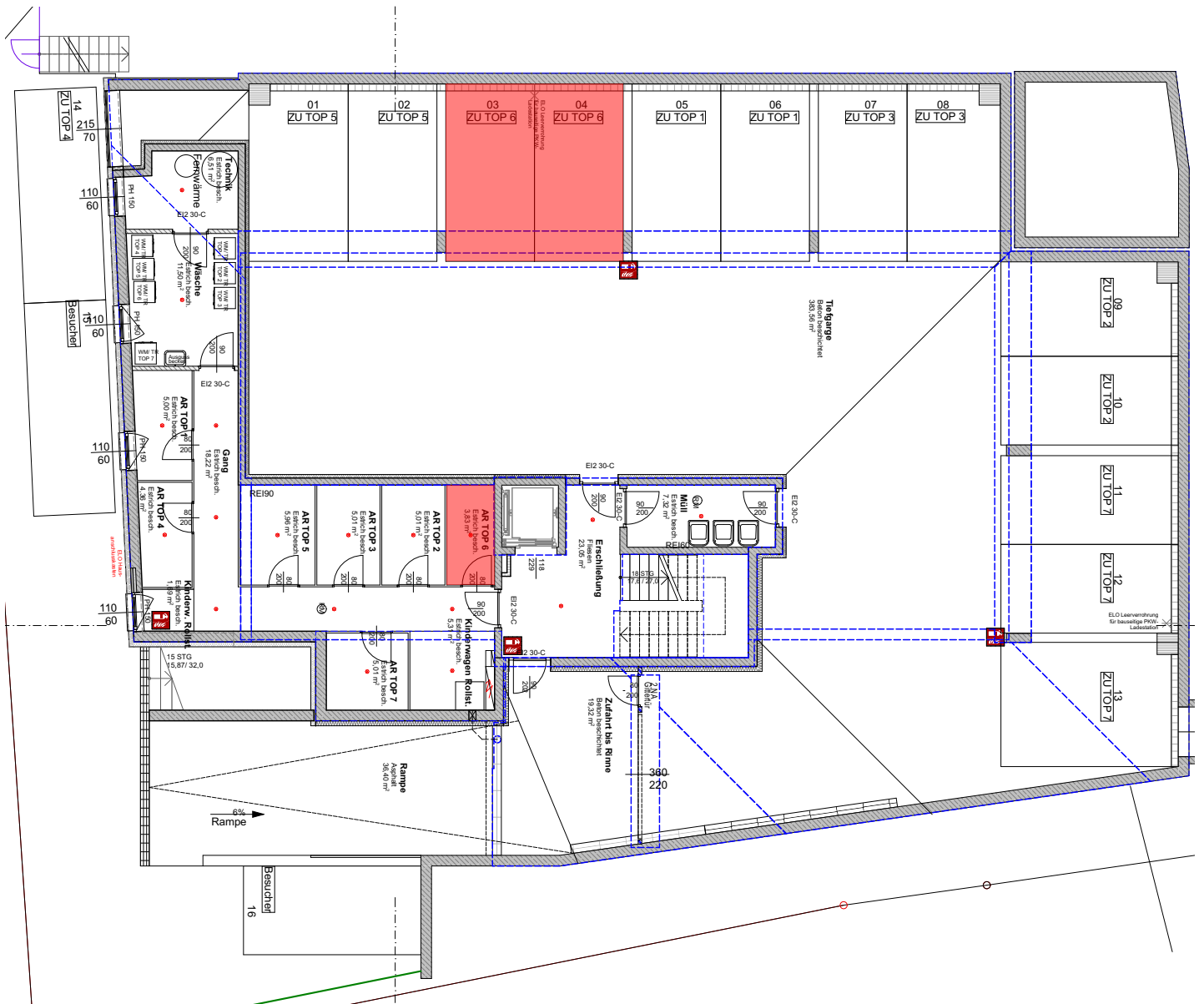


Zuhause ist,
wo das Leben
tanzen lernt.

Galerie



Tiefgarage/Kellerabteil







GRUBINGER

PROJEKT
ENTWICKLUNGS GmbH

Robert-Stolz Weg 1
5162 Obertrum
+43 664 2338410
michael.grubinger@
grubinger.immo



A2S Immo GmbH

VERMARKTUNG

A2S Immo GmbH
Kapellenweg 1
5162 Obertrum

Elisabeth Achleitner
+43 664 75005590
a2s@immo-salzburg.at